

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 27-én 18:00 órakor megtartott közmeghallgatásról.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház 8157 Füle, Széchenyi u. 40.

Jelen vannak:

Gyurkó László	polgármester
Papp Rita Márta	képviselő
Boda András	képviselő
Tóth Zoltán	jegyző
Takács Ivett	jegyzőkönyvvezető

Távol maradt:

dr. Kulcsár Noémi	alpolgármester
Becsvárdi Tamás	képviselő

A település lakosságából **19** fő.

Gyurkó László polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, az óvodavezetőt, a falugondnokot és a testület képviselőit, a közigazgatásból a kolleginát és a jegyző urat. Megköszönte, hogy időt szakítva ilyen sokan eljöttek.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 fő képviselőből 3 fő jelen van.

Javasolja az 2 napirendi pont elfogadását. Kéri, hogy aki a napirenddel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2025. (XI. 27.) határozata
a napirend elfogadásáról**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 27. napján megtartott soron következő nyílt közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1. Füle Község Önkormányzat Polgármesterének éves beszámolója
2. Tájékoztatások, egyebek

Felelős: Gyurkó László polgármester
Határidő: azonnal

1.) Füle Község Önkormányzat Polgármesterének éves beszámolója

Gyurkó László polgármester: Időrendben fogunk végig menni. Igyekszem rövid lenni. Nagyon tartalmas volt az elmúlt év. Rengeteg feladattal. A kötelező feladatellátás mellett igyekeztünk a meglévő pályázatainkat életben tartani, illetve újakat megpályázni. Havi bontásban igyekeztem olyan dolgokat összerakni, amit mindenki ismer akár a közösségi médiából vagy papírformában megkapott, illetve tapasztalt. Ez egy kicsi áttekintés arra vonatkozóan, hogy hogyan telt el ez az év.

Januárt megelőzően pontosan egy évvel ezelőtt találkoztunk. Onnantól kezdődtek el az adventi dolgaink szervezése, melyet szépen végig is csináltunk.

A tavalyi utolsó hónap nagyon mozgalmas volt, hiszen jegyző váltáson és települési együttműködés váltáson estünk át. Ennek folytatásaként ez év januárban kinevezésre került az új jegyzőnk, aki az új települési együttműködés keretében már Füle és Kőszárhegy települések munkáját próbálja jogi úton segíteni a jogi útvesztőkben, illetve a hivatali teendőket is Ő látja el. A Fülei Közös Önkormányzati Hivatalt Ő vezeti. Ennek a megállapodásnak részeként Füle, mint gesztor település került be ebbe a szövetségbe annak minden előnyével és hátrányával. Ez azt jelenti, hogy a hivatalt működtetni nekünk kell, nagyrészt ezt meg is tesszük. Fenntartása lakosságárányosan történik, mi az 1/3-át, Kőszárhegy pedig 2/3-át teszi ki.

Szerintem nekünk ez nagyon előnyös.

Az elmúlt egy év igazolta, hogy egy korrekt együttműködés tudott létrejönni, és igyekszünk a másik településsel is úgy együtt gondolkodni, hogy az nekik is és nekünk is jó legyen.

Mivel az előző gesztor település kilépett az előző szövetségből, így új személyeket, munkaköröket kellett kijelölnünk, köztük olyanokat is, ami előtte nem létezett ezen a településen, mint például a főépítész személye. A januárunk ezzel telt el.

A februári hónapban, ami érdekes és érdemes volt, azon kívül, hogy a rendezvényeket próbáltuk megcsinálni, ez egyik ilyen rendezvényünk a farsang volt. Sikerült elindítanunk az új postaszolgáltatást, ami azt jelenti, hogy nem szűnt meg a régi, tehát van ilyen típusú szolgáltatásra lehetőség. Mivel a településnek eddig nem volt Helyi Építési Szabályzata, így sikerült megalkotnunk és elfogadnunk a HÉSZ-t, ami egy 35 éves elmaradás, tulajdonképpen a rendszerváltás óta nincs a településnek Helyi Építési Szabályzata, most végre van. Aminek ugye hátránya is van, mert alkalmazkodni kell hozzá. Viszont hosszú távon mindenképpen előnyös lesz, mert egy átlátható, egységes képet tudunk a településünknek adni és mindenkire ugyan azok a szabályok fognak vonatkozni.

Márciusban kiderült, hogy a választási körzeteink megváltoztak, ami azt jelenti, hogy az eddigi parlamenti képviselőnk helyett egy újabbat jelöltek ki Vargha Tamás személyében. Ő már többször megjelent a településünkön az óta. Márciusban derült ki, hogy az együttműködésünk egy másik személyhez kötött, mert a pályázatainkat nem vele kezdtük meg, de reméljük, hogy sikeresen együtt tudunk majd működni vele is, és a pályázataink is sikeresek lesznek. A mondandóm végén lesz is pozitív bejelenteni valóm ezzel kapcsolatban. Márciusban elkészítettünk egy meglévő tárgy újragondolásával egy 1948-as emlékművet, ahova március 15-én el tudunk menni elhelyezni egy szál virágot, ha szeretnénk megemlékezni forradalmárainkról. Ez az emlékmű a Tájház udvarán lett felépítve. Még tavaly megcsináltuk az 56-os emlékmű tábláját. Ezzel a két emlékművel gazdagodott a település, amivel az a régi vágyunk teljesült, hogy gyerekeinket azon a helyen tudjuk megemlékezésre bírni, ami arra vonatkozik és ne egy más típusú megemlékezésen vegyenek részt.

Április hónapban kerültkinevezésre az új főépítészünk, addigra az összes jogi, épületekkel, tervezéssel kapcsolatos témát lezártunk, így teljesen tiszta lappal tudta megkezdeni tevékenységét. Személye a honlapra is felkerült, bárki információt kérhet tőle. Azóta előfordult már, hogy kellett lépnie, megakadályozni olyan tevékenységet, ami nem illik ebbe a koncepcióba, vagy pedig újra terveztetni. Ezért hasznos egy ilyen szakember bevonása, hiszen egy kézbe kerül és normális szabályos keretek között mindenki tudja, hogy mit és hogyan kellene tennie. Nagyon pozitívnak találtuk azt, hogy a környező településekről többen jelentkeztek, hogy szeretnének településünk életének a része lenni és tevékenységüket itt nálunk is végezni. Ilyen például a Sudri tánccsoport, akik bejelentkeztek áprilisban és az óta folyamatosan részesei az eseményeknek akár előadásokon, akár a pedagógiai munkán keresztül segítik a gyerekek fejlesztését. Ez több esetben visszaköszön és szeretnénk is rájuk számítani, mint egyébként mindenki másra is, aki szívesen részt venne ezekben a programokban.

Igyekszünk befogadóként viselkedni az ilyen típusú megkeresésekkel kapcsolatban. Ők már áprilisban megcsinálták az első táborukat, amit utána több is követett és így a húsvéti programokkal és a tavalyi évben működő táncház programokkal karöltve egy egész színes évet sikerült ilyen formán kultúrában létrehozni.

Májusi hónapban hoztunk egy-két olyan rendeletet, amit ajánlásként próbáltunk megfogalmazni. Elsősorban a tűzgyújtási kérdés volt, ami mindenkiben fölmerült. Erre kijelöltünk egy pénteki napot, amit a lakosság túlnyomó része el is tud fogadni és tud is kezelni. Ez az együttélési szabályoknak egy része, vagyis az eleje, ami arról szól, hogy figyeljünk egymásra. Tehát, ha valaki tudja, hogy egy héten egy nap lehet tüzet gyújtani, akkor próbál arra az időre koncentrálni. Ezeket a szabályokat igyekszünk a többséggel együtt létrehozni. Több ilyen kiegészítő szabály is született, amiket a későbbiek során próbálunk módosítani. A Testület szeretne egy közösségi együtt élésre vonatkozó szabályrendszert létrehozni, melyre a kérdőívet már ki is küldtük az itt élők részére. Szeretnénk a többség irányában gondolkodni. Ezzel el tudjuk érni, hogy olyan együtt élési szabályzatot hozzunk létre, amivel könnyebbé tesszük a saját életünket és próbáljuk a konfrontációkat kerülni. Ha van egy egységesen elfogadott rendszer, akkor azt mindenki tudja, és remélhetőleg betartja, így például elkerülhető lesz a szomszédok közötti vita.

A húsvéti programok is szépen lezajlottak. Egyébként minden olyan program, ami kultúrával, sporttal kapcsolatos, már többször elmondtam, hogy az önkormányzatnak ez nem kötelező feladatellátása. Ez választható. Amennyiben van rá forráslehetőség természetesen tesszük, de sajnos nem minden esetben van erre mód. A mikéntje az mindig kérdéses, az, hogy ki hogy látja, az nagyon szubjektív. Mi annak örülünk, ha egy program megvalósul és részesei a helyben lakók. Minél nagyobb számban részesei annál jobban örülünk neki. Az öncélú programokat én nem szívesen támogatom. Én annak örülnék, ha minél többen részt vennénk benne. Picit ironikusan azt szoktam mondani, hogy ezt az összeget akkor is elköltjük, ha nincs ott senki. Tehát, ha saját pénzéért szeretne valaki kapni, akkor legyen kedves jelenjen meg. Aki nem jelenik meg, nem tud részesülni belőle. Ez ilyen egyszerű dolog. Mindig találunk arra lehetőséget, hogy ezeket a nagyobb programokat megcsináljuk, amennyiben igény van rá, akkor ezt ki tudjuk egészíteni vagy csökkenteni, ez teljesen azon múlik, hogy milyen a fogadókészség.

A májusi hónapban meg kell emlékeznünk arról, hogy elvesztettük egyik képviselő társunkat, ami igen megnehezítette a munkánkat, de kénytelenek voltunk ehhez igazodni és alkalmazkodni, és a ez után egy új, sorban következő képviselőt felkérni arra, hogy próbálja ezt az űrt betölteni és igyekezzen helyt állni.

Június hónapban a tevékenységünk egyrészt arra vonatkozott, hogy amit igyekszünk a mostani személyzettel megvalósítani, az napi szintű munkát jelent. Látják, hogy azok az emberek, akik a közterületen ellátják és végzik a karbantartásokat, inden egyes nap munkával vannak ellátva, és még így sem sikerül mindennek a végére érni. A hatodik hónapban sikerült elindítanunk az első igényfelmérését az ingyenes padlásszigetelésnek. Ebben az időben még nagyon sokan nem bíztak benne, kellett egy kicsi tapasztalás ahhoz, hogy mindenki megértse, hogy ez létező történet, és akár előnyt is szerezhethet belőle. Később, amikor a második, harmadik körben is ezt megcsináltuk, akkor már sokkal egyszerűbb volt, és úgy tűnik, sikerült is egy jól látható lakosságszámot bevonnunk ebbe a kérdésbe. Ebben a hónapban volt a BRSZK rendezvény, ami még mindig a legnagyobb rendezvényünk. Erre a jövőben is szeretnénk építeni, sőt szeretnénk egy kicsit kiegészíteni, az önkormányzatot is

kicsit jobban bevonva szeretnénk még nagyobb látogatottságot elérni. Ebben úgy tűnik, hogy a BRSZK szervezője partner is.

Ebben az időszakban kezdték el a balatonfőkajári MotoGP pályának a felújítását. Ezt én nagyon nehezen éltem meg. Szó szerint kint álltam az utcán és próbáltam a kamionokat fékezni, mert engedély és mindenféle beleegyezés nélkül kezdték el a tevékenységüket. Megkerestem a bányát, a vállalkozót, az építőt, mindenkit, hogy ezt állítsák le, és valamilyen egészséges keretek közé szorítsák. Az lett a végeredménye, hogy sikerült elérni azt, hogy 7,5 tonnás, kivéve célforgalmi korlátozás került a településre, ami azt jelenti, hogy innentől az ilyen mértékű átmenő forgalmat meg tudtuk szüntetni. Gyakorlatilag ennyi mozgásterünk volt, mert a KPM utat nem mi kezeljük, ez által így ezt a részét meg tudtuk oldani. Azóta is zajlanak azok a megbeszélések, hogy hogyan szeretnénk ezt az időszakot kárpótolni. Ha nem túl nyitottak, akkor finoman fogalmaztam. Én azon vagyok, hogy márpedig ezt nem hagyjuk, hogy ekkora kárt okozva tovább lépjenek ezen a történeten. Ezt próbálom fenntartani.

A hatodik hónapban a legnagyobb eseményünk, amit sikerült megrendezni, ami évek óta nem történt meg, az a búcsú és kézműves vásár, amit a látogatók ítélték sikeresnek az által, hogy az érdeklődők száma milyen magas volt, azaz a szosel médiában 384 ezres megtekintése volt ennek a rendezvénynek. A település nevének, imidzsének megismerésében ez akkora lépték, ami az előtt ugyan ezen a médiafelületen 5-6 ezer volt a maximum. Sok szerepe van az előadónak és a szervezőknek, meg akik részt vettek ebben, na meg az időzítésnek, hogy a búcsú és kézműves vásár nem ütközött más eseményekkel.

Július hónapban, ami leginkább érintett volt, az a vihar, ami villanyoszlopokat károsított és fákat döntött ki. Ezeket igyekeztünk 24-48 órán belül kezelni áramszünetekkel és új villanyoszlop beépítésével. A hátsó kis erdőt, másnéven káposztás erdőt gyakorlatilag letarolta. Körülbelül másfél hónapig tartott az, hogy az utat letisztítsuk annyira, hogy ne legyen veszély rajta közlekedni, de még most sem vagyunk teljesen készen, mert a következő kicsit nagyobb széllel is már a gyengébb fák tovább dőlnek, tehát egy komoly újra fásítást és pucolást kell végrehajtanunk.

Igyekszünk ezt megvalósítani. Ez a vihar nagyon sokat tett annak érdekében, hogy valamit csináljunk ez ügyben, mert kezelhetetlenné vált a helyzet.

Augusztusi hónapban sikerült a Kulcsár képviselő társunknak megszervezni az első napközis tábort, ami nagyon jól produkált, nagyon népszerű volt, szerették a szülők, többen is voltak, nagyon színes volt a program. Gyakorlatilag ez egy az egyben Neki köszönhető, hogy ez létre jött és tudott is működni. Úgy tűnik, hogy a következő nyári szünetben ezt próbáljuk egy kicsit koncentráltabban szervezni, hogy az amúgy is futó nyári programjainkat, mint a futballakadémia, karatetábor, egyéb, úgy összerakni időben, hogy azok a szülők, akik nem tudják a nyári szünetben biztosítani és megoldani a gyerekefelügyeletet, nagyrészt vagy egész időszakban így legyen erre lehetőségük. Ha sikerül össze szerveznünk ezeket a tábotokat, akkor már ezzel együtt három hetet biztosan le tudunk fedni a nyári időszakból.

Augusztusban, ami megint egy negatívabb esemény volt, aki érintett az tudja, hogy ez a Rákóczi utcai rovarinvázió, amiben országelsők lettünk, mert ilyen típusú esemény nem volt előtte a Kárpát-medencében. Amikor kijöttek a szakértők, akkor Ők is ugyan úgy szembesültek ezzel a problémával, és nem találtak rá megoldást. Mi eszkábáltunk össze megoldásokat, és vagy elmentek maguktól, vagy hatása volt a mi megoldásunknak, azt nem tudjuk, de igyekeztünk valamit tenni. Utána még két ilyen invázió volt Magyarországon két három hetes csúszással, és az óta semmi. Ezzel kapcsolatban a kiküldött kérdőív azon része, melyben azt kérdezzük, hogy szeretnék-e tájékoztató jellegű előadások tartását, az erre is vonatkozik. Keresnénk olyan szakembereket, akik felvilágosítást tudnak adni az ilyen típusú anomáliákról. Hiszen előbb-utóbb mindenki érintett lesz, mivel az abban az utcában élők sem tudták előre, hogy holnaptól nem fognak tudni élni a saját házukban. Ez mindenkire igaz, mert olyan kicsi a település és körbe van szántófölddel ágyazva, hogy nincsen menekülési útvonal szerencsétleneknek. Ez majd a TSZ-szel való beszélgetés, hogy próbáljunk legalább egy sávot csinálni, ahol van mozgásuk ezeknek a kisebb-nagyobb jószágoknak, mert így egyszerűen nem tudnak hova és jönnek a lakott területre, ez igaz kisebb, nagyobb állatokra is. Ettől kicsit védeni kellene magunkat. Minden esetre levonultak, túléltek ki milyen idegállapotban, de megtörtént és onnantól kezdve ez nem került újra elő.

Elindult **szeptemberben** a kivitelezése augusztus végén szeptember elejében, és ez azért érdekes, mert még előtte volt a MotoGP verseny, mind a kettő, ezt egyben szerettem volna elmondani. Ez két különböző versenyről szól. A júliusi egy superbike verseny volt, az augusztusi pedig egy MotoGP verseny. Itt a látogatottság száma volt az, ami érdekes, mert jóval túlbecsülték a szervezők a látogatottsági számot, ezért picit túlkorlátozták a környező települések áthaladását, közlekedését és az ott lakók életét nehezítették. A következőkben ez úgy fog változni, hogy mind a két versenyt eltolják, a júliust kicsit előrébb hozzák, az augusztust kicsit későbbre, hogy ne a balatoni szezonra essen a két rendezvény, hanem elő- és utószezonra, így próbálják ezeket a közlekedési anomáliákat megoldani, hogy minket se terheljenek vele annyira. Most nem nagyon éreztünk ebből sokat, még a hangból sem, ott is próbálták kialakítani hangfogó tribünöket, aminek csak egyetlen hátránya van, hogy csak akkor működik, ha ülnek benne emberek. Ha nagyrészen üres, nem tudják eladni a jegyeket, akkor ez jobban hallható. Ez inkább a hétköznapi edzésekre jellemző, akkor jobban idehallatszott a motorzaj.

Elindult a padlásfödém szigetelés. Ez azt jelenti, hogy a szeptemberi hónapban és az októberi hónapban folyamatosan zajlik. Egy-kettő maradt még el. Biztosítottunk helyet a szigetelő anyagoknak, melyeket egy idő után kipateroltunk a tornacsarnokból, mert nem raktározni, hanem segíteni szerettünk volna. El is készültek ezek a munkák. Szeptember legfontosabb eseménye az volt, hogy óvodavezetőt váltottunk. A régi óvodavezetőnek megköszöntük az eddigi tevékenységét és a következő öt évben szerettünk volna olyan kolleginával dolgozni, akivel lehet és tudunk építkezni és az Ő személye garanciát jelent nekünk is és a Testületnek is, hogy egy fejlődő, nyitott óvodát fogunk tudni létrehozni, ami úgy lesz befogadó, hogy nem csak a mi és az ide költöző gyermekeket, hanem a környező településekről is szeretnénk majd gyermekeket befogadni. Nem feltétlenül ebben az épületben, hanem a következő

gondolattal megpályázott, felújított épületünket szeretnénk majd feltölteni, és ehhez nagyon fontos egy olyan óvodavezető, aki erre alkalmas és képes is rá.

Októberben készült el a vízmű-felújításunk. A DRV Zrt.-vel és a Vízművekkel vannak fejlesztési egyeztetéseink, mert gyakorlatilag mi elfogadjuk azt, amit Ők szeretnének csinálni, programjait. Ebben a szivattyús rendszerben nettó 4,3 millió forintért sikerült két motort kicserélni, aminek az lett az eredménye, - az elmondottak alapján én még várom, hogy átküldik azt az anyagot, amivel igazolható, hogy 20 %-al nőtt a nyomás, ezáltal a kapacitás is valamennyit fog nőni, - erre pontos számokat még nem tudtak mondani. Elmondásuk alapján én ezt nem tudtam megítélni. Ezzel a beruházással takarékosabbak leszünk, szintén egy 20 % örüli energiamegtakarítást jelent, illetve picit erősödni fog a rendszer.

A másik ilyen kérdés a Vízművekkel kapcsolatos. A Fejérvíz legutóbbi tájékoztatása alapján a következő évben a településre nagyságrendileg 10 millió forint fejlesztési forrást fognak biztosítani. Ez a két 50 m³-es ciszternának a felújítása, fertőtlenítése, kifestése egy modern anyagellátással, illetve a fémcsövek műanyagra cserélése. Ebből azt szeretnénk elérni, hogy már oda tiszta víz kerüljön és onnan csak a tiszta víz jusson tovább, így akár vétlen vagy csőtörés általi szennyezés is kikerülhet. Ez lesz a 2026-os évben megvalósítva, legalább is a Fejérvíz elmondása alapján.

Kicsit tovább javítottuk és letisztítottuk az 56-os emlékművet, rendezettebbé tettük, felszedtük és megigazítottuk a járdalapokat. Most már tényleg úgy néz ki, hogy egy tisztességes megemlékezést meg lehet csinálni az emlékműnél. Sikerült azt ismét megoldanunk, hogy a középiskolások idén is jöttek segíteni, így az önkormányzat kerítését sikerült lefesteniük. Szintén a Ciszterci gimnáziumból jöttek, valami miatt velük egész jó kapcsolatot sikerült kialakítani, már tavaly is voltak, akkor a temető felújításban segítettek, húszas nagyságrendben jönnek a gyerekek. Olyan dolgokat csinálnak, amit célszerű nagy tömegben egyszerre megcsináltatni valakivel vagy valakkal. Felvettem 8-9 iskolával a kapcsolatot, egyedül Ők azok, akik pozitívan válaszoltak. A többségnek igazándiból csak annyi gondja volt, hogy a tanárok hétvégén nem vállalják a felügyeletet, tehát olyan programot kell csinálnunk, ahol ez biztosított, akkor Ők is jönnek. Itt még van lehetőség arra, hogy bevonjunk másokat is ebbe.

Most volt az idősek napja, aminek én nagyon örültem. A program és a csúszások mellett is a legfontosabb az volt, hogy egy közösség együtt volt egy térben és egy időben és nagyon sokan ritkán találkoznak, mert mindenki kicsit befelé húzódik. Az a terv, hogy ettől függetlenül nem célzottan egy napon ünnepelni, hanem ciklikusan három-négyhavonta összehozni, ha nem is egy ilyen nagy vacsorát, de egy borozgatós, pogácsás, beszélgetős valamit, szerintem az egy egészséges irány lehet. Ha erre van igény, az önkormányzat ezt meg fogja szervezni és ezzel fogunk tudni tovább lépni. A nyugdíjas klubból hallottam azt, hogy nagyon leszűkül erre a lehetőség, nagyon kevesen élnek ezzel, legalább is heti szinten kevesen, de három-négy havonta összejönni az egy kezelhető dolog. Meglátjuk, van-e erre igény és akkor megcsináljuk.

Még egy kérdés volt a vízművekkel kapcsolatban, a folyamatos csőtörések. Felmértük, átbeszéltük, ha elkészül ez a felújítás, akkor ezeket a régi eternit csöveket, amik három-négy utcában vannak, és, hogy ezeket hogyan tudjuk a Fejérvízzel

közösen, leegyeztetve szakaszosan felújítani vagy a gördülő fejlesztésben vagy külön pályázatból. Látszik, hogy egy – egy útszakaszon méterenként törnek el ezek a vezetékek, és óriási költségbe kerül ennek a fenntartása, kijavítása és problémát okoz abban az utcában élőknek, hogy nem jutnak egészséges ivóvízhez. Valószínűleg ez lesz a módja meg az útja, mert ezek most már olyan kritikus állapotban vannak, hogy napi szinten lehet arra számítani, hogy valahol elengednek és nem fognak rendesen. Ezért nekünk is előre kellene gondolkodnunk azon, hogy ez működőképes legyen, mert ez gyakorlatilag 15-20 évre megoldaná ezt a kérdést. Így próbáljuk majd a pályázatokat is összerakni.

Akkor eljutottunk ide. Most megint lesz egy adventi időszakunk, amikor is most szombaton lesz az első gyertyagyújtásunk, ahová szeretettel várunk mindenkit és minden egyes programunkra. Pénteken a Sudri program lesz, a gyerekek fognak táncolni, előadni. Nem feltétlenül csak gyerekek, mert maga a zene és a tánc együtt teljesen más hatást kelt és talán így kicsit közelebb kerülünk egy jobb hangulathoz, ami megalapozza majd az adventi időszaknak a hangulatát. Mi igyekeztünk, legalább is Rita azt mondta, hogy igyekezett olyan programokat állítson össze erre az időszakra, amitől rá tudunk hangolódni, élményeket kapunk, mindenféle hatás ér minket és lesz lehetőség arra, hogy mindenki kicsit többet beszélgesen, kikapcsolódjon a hétvégi programjainkkal. Ezekre is várunk szeretettel minden kedves érdeklődőt.

Egyetlen egy dolog van még, amit én szeretnék még elmondani az a kihelyezett kérdőív, ami minden háztartásba bekerült. Az anonimitás az azt jelenti, hogy a begyűjtése is úgy történik, hogy senki nincs nevesítve, azért kértük csak azt, hogy fel legyen tüntetve, hogy melyik utca, hány számból gyűjtöttük már be, hogy ne keressék kétszer-háromszor ugyan ott. Semmi más oka nincs. A tanácssterembe is beraktunk egy urnát, ha valaki nem szeretné, hogy otthon keressék, akkor személyesen is behozhatja és ebbe a lezárt, lepecsételt urnába beledobhatja.

Ennek az utolsó oldalán van egy saját javaslataik kérdés, ami arról szól, hogy, ha valaki személyes kérdést szeretne feltenni, ami a közösséget is érinti, vagy van valamilyen javaslata erre nézve, akkor ezt itt meg tudja tenni, mert, ha a szomszédjának mondja el, az nem biztos, hogy eljut hozzánk, de, ha leírja, akkor biztosan figyelembe lesz véve és biztosan el fog jutni hozzánk is.

Most felkérném a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a polgármester éves beszámolóját, az kézfeltartással szavazzon:

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2025. (XI. 27.) határozata
a polgármester éves beszámolójának elfogadásáról**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évről szóló beszámolóját az elhangzottak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 225. december 12.

Gyurkó László polgármester: Én köszömöm szépen, ennyit szerettem volna elmondani. Ha valaki szeretne közérdekű kérdést feltenni, akkor válaszolni fogok rá.

Csapóné Máthé Zsuzsanna lakos: Engem a játszótér érdekelt, a jelenlegi állapot.

Gyurkó László polgármester: Az előző testületi ülésen megjelent a Közalapítvány vezetője, akivel elkezdtünk arról beszélgetni, hogy kinek mi a jogosítványa, dolga, mert én ezt örököltam, nem látom át pontosan, hogy kinek mi a dolga. Kértem, hogy egyeztessünk egy időpontot és ülünk le megbeszélni, ez több, mint egy hónapja volt, azóta nem jelentkezett.

Vadász-Csapó Zsuzsanna lakos: A kapura ki van írva, hogy Füle Község Önkormányzata.

Gyurkó László polgármester: Én is kiírhatom az én kapumra is.

Vadász-Csapó Zsuzsanna lakos: Azóta már egy év is eltelt.

Gyurkó László polgármester: A Közalapítványt azt a területet 3-4 éve működteti. Nem egy.

Vadász-Csapó Zsuzsanna lakos: Csak kérem, hogy nem az önkormányzat működteti?

Gyurkó László polgármester: A Közalapítványok joguknál fogva nem lehetnek önkormányzati irányítás alatt. Tehát ez azt jelenti, hogy párhuzamosan működnek, de pontosan ezeket a kérdéseket szerettem volna megbeszélni az Alapítvány vezetőjével, - Ő is ott volt a testületi ülésen a beszámolójukat ismertette, és közben elkezdett ezekről a dolgokról beszélni. Mondtam, hogy most álljunk meg, nézzük meg, hogy kire mi vonatkozik, egyeztessünk, és utána tudunk együttműködni vagy közös megállapodást létrehozni. Most mondhatom én is az én logikámat meg Ő is elmondhatja az Övét, de, ha nem tudunk leülni, megbeszélni, akkor nincs miről. Egyelőre most itt járunk, hogy várjuk az egyeztetést, kettő héten belül meg fog történni, mert mivel a Közalapítványt az önkormányzat hozta létre, az önkormányzatnak jogosítványai vannak arra vonatkozóan, hogy hogyan szeretné ezt látni és ezt le fogjuk egyeztetni a következő két hétben, és annak megfelelően fogunk január elsejétől tovább üzemelni. Ez van, most így állunk.

Szabó Réka lakos: Lenne még egy olyan kérdésem, hogy vannak olyanok, akik minden délelőtt dolgoznak, köztük én is, és, ha van egy fontos ajánlott levelem, akkor nincs arra lehetőség, hogy átvegyük, mert a posta csak délelőtt van nyitva, így munka után már nem tudjuk az ajánlott leveleinket átvenni. Nem lehetne-e, hogy egy napot a hétből délután kettő és négy óra között legyen nyitva a posta?

Gyurkó László polgármester: Megkérdeztem. A mostani állapot szerint módosítani egy év letelte után lehet. Három éves a szerződésünk. Majd meglátjuk, hogy az egy év letelte után mit mondanak. A módosítás lehetősége az úgy működik, hogy harminc nappal előbb be kell jelentenünk, és nekik negyven napjuk van arra, hogy reagáljanak rá. Tehát hetven nap az, amíg Ők bár mit is mondanak, hogy hajlandóak vagy nem hajlandóak. Egyelőre ennyit tudtunk meg erről. Hogy ezt hogyan tudjuk biztosítani, az egy másik kérdés, mert a délutáni időszak megint korlátos, mert az intézmény nyitva tartása 16 óráig van, tehát, ha kettő és tizenhatóra közé rakom, nem tudom berakni, mert a digitális zárás az egy fél óra, tehát 15 óra 30 percig tudom működtetni. Nagy kérdés, hogy az mennyiben lenne segítség annak, aki Fehérvárra jár dolgozni és itt próbálja átvenni a levelét. Erre jellemzően a meghatalmazás lenne a megoldás, mert szerintem mindenkinek van ismerőse, rokona, hogy van vagy nincs ez egy kérdés, de ez lehet a megoldás, hogy meghatalmazással átveszik a levelet. Nagyon nehéz úgy megszervezni, nem nekünk, - mindent kötbérez a posta, - hanem a posta szerződésai olyanok, hogy a mostani rendszer úgy van kialakítva, hogy a postapartnerek szigorúbb szabályok szerint működnek, mint maga a posta. Ez az oka, hogy ez így van, meg amit elmondtam az előbb.

Szabó Réka lakos: Még egy kérdés. Mi nem kapunk ilyen papírt, amire felírhatjuk az ötleteinket?

Gyurkó László polgármester: Kiraktam a fali újságra is, meg a felületekre is, három hete indítottunk instagram felületet is, mert van egy korosztály, akinek csak ez van már, azért, mert mindenkit próbálunk elérni. Abban egyébként szerepel is, ha valaki valami miatt nem kapott, vagy nem találta a postaládájában, az önkormányzatnál ki van készítve, bejön érte és kapni fog. Ha jelzi, akkor kivisszük. Mindenkit szeretnénk, ha nyilatkozna, mert úgy korrekt és úgy kerek, ha mindenki nyilatkozna. A külterületi kihelyezett postaládákba a kézbesítőnk ígérte, hogy bedobja, de, ha valaki mégsem kapta volna meg, az szintén jelezze.

Pusztai Zsolt lakos: Petőfi utcában mi sem kaptunk.

Gyurkó László polgármester: Egy gondolat, egy üzenet vagy a Mariannak ott hagyni, hogy hová szeretné, vagy elviszi, vagy kivisszük oda, ahova szeretné. Az a helyzet, hogy van egy új közfoglalkoztatott kollegina, aki ezeket kihordta, és Ő Polgárdi lakos.

Tehát nem biztos, hogy mindenhová rakott, mert nem ismeri a településünket ilyen szinten.

Vadász-Csapó Zsuzsanna lakos: Esetleg az új óvodába való költözés?

Gyurkó László polgármester: Pályázatokról külön nem beszéltem. Ha érdekes lenne, mindegyiket elmondom. Úgy tűnik, hogy az óvoda pályázatunkat sikerült életben tartanunk. Azon a ponton van most, hogy éppen a mai napon választottuk ki a felelős műszaki vezetőt, ami után az következne, hogy kiírjuk a közbeszerzést,

ami azt is jelenti, ha ez megtörténik, és megválasztják, akkor a következő nyáron ott már munkának kell történnie.

A napelemes pályázatunk új kivitelezővel megy tovább, ami azt jelenti, hogy ugyan azért a pénzért sokkal nagyobb műszaki tartalmat ígérnek, ami azt jelenti, hogy egy XXI. századi ellátó rendszert tudunk létrehozni a közintézményeknél és ezzel együtt a fenntartási költségek is jóval alacsonyabbak lesznek. Ez ezen a ponton van. Itt a tervezőt kell kiválasztani, de ez a cég vállalta, hogy ebben is segít. Ez is a cég szerint idén még meg fog történni.

Játszótérre van elnyert pályázatunk. A játszótér a meseparknak a fejlesztésével fog megvalósulni ugyan ilyen fa játékokkal, ügyességi játékokkal és egyébbel egy kicsit felfogjuk ezt dúsítani. Felhívtam Bálint József fafaragót, kivágtuk a hídnak az alapanyagát és fogunk csinálni egy biztonságosabb utat oda. A Vízmű mellett a fahídon át lehet majd jönni, és egy védett útvonalon lehet a gyerekekkel közlekedni és nem kell a műúton. Gyakorlatilag ez itt tart, ez tényleg azon múlik csak, hogy mikor van olyan időjárás, ami ezt lehetővé teszi.

A Képviselő-testülettel éppen most vizsgálgtuk, hogy pályázat szempontjából mi az, ami reális. Nagyon sok minden történhet tavasszal. A meglévőket szeretnénk biztonságban tudni, hogy azokat az Állam ne vegye vissza, és inkább azokra koncentrálni, minthogy olyanba kezdjünk bele, amit tavasszal lehet, hogy nem tudunk folytatni. Azokat megpróbáljuk kihagyni és a meglévőket termékenyen véghezvinni. Itt van a jó hírem. A tegnapi nap írtam alá a Sándorkai út kivitelezési szerződését, ami azt jelenti, hogy az már biztosan meg fog épülni. Az előkészítést most elkezdi, és amikor az időjárás olyan lesz, hogy biztonságosan lehet folytatni, akkor lesz az aszfalt felrakva, de az előkészítése már most meg fog történni egy-két héten belül.

Ez azt jelenti, hogy a Sándorkai utca a belterület határáig végig aszfaltos lesz, új aszfaltréteggel, kiszélesítve, és az utolsó utcában balra lent lesz egy harminc méteres behajtó. Ez nem tűnik túl nagy szakasznak, de ez egy 50 millió forintos pályázat.

Ezt most már biztosan sikerül megvalósítanunk.

Ez nagyon sok embernek lesz majd pozitív, illetve ez megint egy fejlesztési kérdés, hogy annak a területnek a közműhálózatát hogyan fejlesszük., Erre nekem volt is javaslatom, akit ez érint az esetleg tovább is adhatja. Az látszik, hogy önerőből nem lesznek képesek közműfejlesztést végrehajtani az ott telekkel rendelkezők, olyan magasak a költségek. A mi szándékunk szerint igyekszünk a DRV Zrt.-nek a gördülő pályázati részből minél többet megtartani a településnek, de ugye ez a felhasználás mindig kérdés, hogy hova? Ebből szeretnénk megterveztetni például a csatornarendszert, mert a tervezésre ebből még tudunk, ezzel is könnyítjük az ott építkezni vágyók költségeit.

Kihívtam az E.On-t, végig jártuk és közvilágítást is tudunk oda csinálni kettő év alatt, ezt szakaszosan lehet igényelni. A javaslat az az, hogy a telkek nagyon elszállása miatt igyekszünk valamilyen kompromisszumot kitalálni. Azt szeretnénk, mivel elkezdődött már ott egy építkezés és már adtak be újabb engedélyeket ugyan abba az utcába, az a logikus és ésszerű, hogy egy utcát próbálunk meg fejleszteni. Ha valakinek van olyan szándéka, hogy szeretne ezen a területen építeni, de máshol van a telke, akkor próbáljanak egymással megegyezni, ha lehet, akkor abban az utcában kivitelezzenek. Így tudunk közvilágítást egy utcára csinálni, tudunk csatornát egy utcára vagy kérdés, ha valaki ebben partnerként tud együttműködni, akkor az új úttal

megközelítve meglehet az építkezést kezdeni, nagyobb teljesítményű gépeket, mixereket oda lehet vinni, plusz, ha ezt az utat tudjuk még mi fejleszteni, akkor reálisan, aki oda építkezik, kulturált körülmények között fog tudni lakni a következő években. Ez az én javaslatom, természetesen mindenki azt tesz, és úgy teszi, ahogy szeretné. Ezzel a logikával mi ezt fogjuk tudni támogatni és létre tudunk hozni egy kulturált utcát, amivel az ott élőket is segítjük. Többen gondolkodnak azon, hogy építkeznek. Nagyon bátor dolog, óriási költségei vannak, de, ha még az infrastruktúra sincs meg hozzá, akkor kidobott pénz. Ezért próbálunk így gondolkodni, hogy ebben segítsünk.

Pusztai Zsolt lakos: Olyan kérdésem lenne, hogy a Dózsa György utcában van egy enyhén balesetveszélyes gödör. Azzal nem lehetne valamit kezdeni?

Gyurkó László polgármester: Törvényesen nem. Gyakorlatban pedig az történik, hogy háromszor szólítottuk fel, hogy tegye, olyan szerződést írtak alá, az előző engedélyez az úgy szólt, hogy semmi kötelezettsége nincs. Nem lehet számon kérni. Amiket most adunk ki, beleírjuk, hogy állítsák vissza az eredeti állapotot, ha utólag megsüllyed, akkor 30 napon belül helyre kell hozni. Csak így adunk ahhoz engedélyt, hogy hozzányúljanak az úthoz. A mostani útépítők kivitelezőivel tegnap előtt végig mentem a falun. Mondtam Nekik, hogy az az első, amit szeretnénk megcsináltatni. Ez volt az egyik, amit megmutattam, a másik a Rákóczi utcában a gödör, meg a Kossuth utcát is, hogy az is hogy néz ki. Azok, amik tényleg olyanok, hogy szinte fennakad az autó, azokon próbáljanak segíteni, de én nem kötelezhetem Őket arra, hogy csinálják, Ők ajánlották fel, hogy segítenek. Ez a két gödör a Dózsa György és a Rákóczi utcában, mondtam, hogy ez legyen az első, amit feltöltenek, ezzel kezdjenek, a többi meg opcionális, hogy mikor lesz rá lehetőség. Ez után ilyen nem lesz, mert mi már úgy adjuk ki az engedélyeket, hogy ilyen nem lehet, másrészt meg az új szabályozás szerint jellemzően át kell lőni az utakat. Aki meg szabálytalanul csinálta- most is voltam kint egy ilyen helyen – azokat visszaásatom és újra csináltatom vele.

Perger Éva lakos: Remélem a 26.000.-Ft kommunális adót jövőre nem duplazzák meg? Ez lenne az egyik kérdésem. A másik kérdésem az, hogy milyen eljárás az, hogy egy faluban vasárnap nincsen kocsmá? Én nem járok kocsmába, de ez normális dolog?

Boda András kocsmáros: Elnézést kérek, de Én vagyok a kocsmáros, és csak akkor tudunk a családdal együtt lenni. Legalább addig sem isznak az emberek.

Perger Éva lakos: Ezt régebben is meg lehetett oldani egy alkalmazottal felváltva.

Boda András kocsmáros: Sajnos régebben még igen, mert akkor meg tudtak fizetni egy alkalmazottat, de ezt ma már nem engedheti meg a többség magának. De nagyon szívesen átadom magának, hátha jobban tudja működtetni. Zárnak be a kocsmák mindenhol. Polgárdiban 22 volt, most egy darab kocsmá van. Ennek tessék utána nézni.

Perger Éva lakos: Isten ments. Csak arról van szó, ha váratlan vendégek jönnek hozzám vasárnap délután, akkor még egy-két sört sem tudok nekik venni, hogy megkínáljam Őket. Vagy menjek át ezért Polgárdira vasárnap?

Gyurkó László polgármester: Egyébként javaslatként szerepel is a Bolt és a Kocsma fejlesztése is valamilyen formában a fejlesztési listán. Ha van erre igény, akkor fogunk róla gondolkodni, hogy milyen formában és hogyan lenne fejleszthető. De, hogy kérdésre válaszoljak, a kommunális adó anno elég meggondolatlanul került bevezetésre, ami azt jelenti, hogy a mértéke úgy lett meghatározva, hogy azt a feladatot, amelyre szánták, azt nem látja el. Olyan tételei voltak, csak hogy érthető legyen, a káposztáskertek adóztatása 1.000.-Ft/év lett és a felszólítás 1585.-Ft. Az a baj, hogy azt senki nem veszi figyelembe, hogy a bérek is nőttek, tehát az önkormányzatnak ki kell fizetnie az emelt béreket plusz a járulékait, és még az is, hogy 1 kW Önöknek 35 Ft, az önkormányzatnak 80 Ft-ba kerül. Nem tudunk kibújni, olyan szerződéseket kötöttek, ami azt jelenti, hogy minden egyes fogyasztási helyen, ha nulla fogyasztás van is, akkor is 9.200.-Ft összeget kell fizetnünk minden hónapban. Tudom, hogy minden egyes forint Önöknek is számít, ezzel Én tisztában vagyok, de a működésünkben stabilitásra törekszünk, ami most már meg fog valósulni. A következő éven már igyekszünk úgy gazdálkodni, hogy ne kelljen mínuszban gondolkodni. Hozzáteszem, hogy mióta Én itt vagyok, még semmit nem adtunk el. Tehát az azt jelenti, hogy az a fajta gyakorlat, ami arról szólt, hogy úgy próbálunk túlélni, hogy eladunk valamit és kifizetjük, amit kell, azt Én próbálom megszüntetni és gazdálkodni szeretnénk. Ehhez meg az kell, hogy legyen egy bázisa, alapja ennek a történetnek. A másik választási lehetősége annak, hogy ezt kezeljük, az egy másik típusú, ingatlan alapú adó. Az ingatlan alapú adó ennek az 5-6 szorosa. Ahhoz képest, amit a környező településeken bevezettek, ahhoz képest ez még annak mindig a töredéke. Nem mindegy, hogy Polgárdiban befizetik a 20.000.- Ft-ot hateren, vagy nálunk befizetjük a 26.000.-Ft-ot hatszázan. Próbálunk ésszerűen gazdálkodni. Visszavontam az összes olyan szerződést, amely ésszerűtlen, értelmetlen, túlfizetett, átszerveztem a biztosításunkat megtakarítás céljából. Próbálunk ebből gazdálkodni és nem emelni. Nem tervezünk emelést addig, amíg a gazdálkodást ésszerűen a jelenlegi formában tartani tudjuk. Gazdálkodásunk egyelőre nullás, de mínuszban nem leszünk.

Perger Éva lakos: Helyre kellene hozni a járdákat is.

Gyurkó László polgármester: Járdafelújításra próbáltunk pályázni, de sajnos nem nyertük el a pályázatot. Akkor túljelentkezés volt a pályázati összegre az egész országban, hogy három másodperc alatt fogyott el az összeg. A következő lépcső az lesz, hogy próbáljuk rendbe rakni a járdát az önkormányzat és a bolt között, hogy azon a szakaszon, ahol a busz jár, - és nem nagyon van más lehetőség a gyalogosoknak, - azt a részt szeretnénk megcsinálni, illetve van egy olyan terv, ami arról szól, hogy a közlekedési rendet szeretnénk átalakítani. Ennek az első eleme lenne, amit Én javasoltam, hogy a busznak a vonala legyen a főútvonal abban a kereszteződésben, ami az önkormányzat előtt van, ezáltal ezt a hosszú szakaszt

megfelezzük és nem lesz lehetőségük 80-90-el menni. Nagyon sok jármű lett a településen, házanként kettő, három. Valamelyik nap, mikor esett a hó, a Rigó közben úgy parkolt le az út szélén két autó, hogy a csuklós busz alig tudott elközeledni mellettük. Azért a busz szabad közlekedését biztosítani kellene. Ezért szeretném, ha nem az út szélén parkolnának. Lehetne lakó- pihenő övezetet kijelölni a településen stb. Nagyon sok a lehetőség. Ha Én jövök Polgárdi felől, és befordulok balra bármelyik utcába, akkor Én végig mehetek a falun 80-90-el, mert semmi nem tiltja. Senki nem szeretné, ha a gyerekét vagy az unokáját elütné egy autó.

Most megkerestem az E.ON-t, hogy vizsgálja meg, lehet-e azokra a betonoszlopokra kinyúló karokat rátenni annak érdekében, hogy a gyerekek közlekedését ezzel is segítsük ezen a szakaszon addig, míg eljutnak a buszmegállóig és vissza. Ha ez megoldható, akkor lesz világítás, előrébb tudjuk tenni a falutáblát is és nem kell utcánként táblázni. Ez a terv. Az E.ON azt mondta, hogy ez egy járható út.

Pusztai Zsolt lakos: Az új részen, az utca végén egy telek el lett adva, de azt tetszett mondani, hogy semmi nem lett eladva.

Gyurkó László polgármester: Eddigi hivatali időm alatt semmi nem lett eladva. Egyetlen egy telekcserét hajtottunk végre az új területen. Ott kijelöltünk egy ipari zónát, ami még nem kerek, de már majdnem. A trafóház melletti rész van kijelölve és abban volt egy magánszemélynek telke, és volt egy önkormányzati vásárlásunk nagyon alacsony áron, amit nem lehetett kihagyni, ezt a két telket cseréltük el egymással.

Nem sok önkormányzati telek maradt. A főút mellett van még a tűzépénél, azok a rézsű telkek. Arra van egy elég korrekt ajánlat, ott ugye az a problémánk, hogy az értékvesztést szeretnénk elkerülni. Ez azért húzódik, mert hátha ki tudjuk ezt kerülni, mivel nagyon fontos lenne a településnek bevételt generálni.

Esetleg még valakinek kérdés?

Csapó József lakos: Nekem lenne. A busz útvonalával mi a baj? Menjen a busz arra, amerre kell és kész.

Gyurkó László polgármester: Látták azokat az utcákat, amiken a busznak közlekednie kellene, hogy hogyan néznek ki? Te engednél arra egy ekkora tonnás buszt? Így is be van szakadva, végig le van törve az út vége. A másik utcán ugyan az. Az a két utca nem alkalmas ekkora járműnek a biztonságos közlekedésre.

Csapó József lakos: Én csak szimplán megkérdeztem, hogy az eredeti útvonal miért nem jó?

Gyurkó László polgármester: Először is egy szimpla buszra épült ez az út. Innen indultunk. Ez az út akkor lett kijelölve. Amikor csuklós buszra váltott a Volán, felmerült a kérdés, hogy van-e bármi értelme, ha nincs megálló. Ott ugye nincs megálló. Tehát gyakorlatilag felesleges kört tesz, ami üzemanyagban, időben,

mindenben problémás. Amit mi szeretnénk elérni, - idén nem volt befogadás, de minden éven a Volán kiad egy kérdőívet, hogy hogyan szeretnénk a közlekedésen változtatni. Először is a reggeli buszjárat, ami problematikus, mert vonattal hamarabb beér Fehérvárra, mint busszal, és abban van-e arra lehetőség, hogy ne keringjen Polgárdiban, hanem menjen végig, mert Polgárdin ugyan abban az időben négy járat is megáll, és, ha ezt kihagyná, akkor 10-15 perccel hamarabb beérnének a gyerekek az iskolába. Mi ezt ajánljuk és kérjük, hogy vegyenek figyelembe minket, ha kell aláírást gyűjtünk. Mindig az a Volán válasza, hogy 3-7 embert érint.

A fülei járat is egy járat, de látszik, hogy nem mi, hanem a menet közben felszállók működtetik, ezért is van az, hogy nem mindig rugalmasak azon a téren, hogy ne álljanak meg annyi helyen. Ezért nem hajlandók minket figyelembe venni, mert mi vagyunk a leg messzebb eső település. A gyerekeknek ez 2-3 óra kiesést jelent. Próbáltam már a székesfehérvári polgármesterrel is ez ügyben beszélni. Mondtam, hogy mi is ugyan olyan emberek vagyunk, mint a Fehérváron élők, csak az a különbség, hogy Ők lemennek a lépcsőn, kijönnek a lépcsőházból és bent van a munkahelyen, míg nekünk több óra ez az út oda – vissza.

Szabó László lakos: A Kossuth utca és a Széchenyi utca az KPM út? Nem? A KPM-nek azt meg kellene csinálni, karban kellene tartania.

Gyurkó László polgármester: Nem tudunk elérni eredményt. Megkérdeztem most is, de az volt a válaszuk, hogy még a 2-es számú utat sem tudják felújítani. Ugyan ez a helyzet a fákkal is. Azokat is szépen megszámozták, de nem történt semmi, pedig a kapcsolat megvan, elmélet működik, a gyakorlat meg ez.

Csapó József lakos: Akkor a buszról beszéljünk. Nézzétek meg, hogy a szüreti plakát letépvé hever a földön.

Gyurkó László polgármester: Felvetted és kidobtad a kukába?

Csapó József lakos: Nem. Lefényképeztem és csak szólok.

Gyurkó László polgármester: Én ezt a hozzáállást nem értem. Ahelyett, hogy bárki felvenné és kidobná a kukába, inkább lefényképezi és felteszi a facebookra.

Csapó József lakos: A hirdetőtáblát is szépen lefestették barnára és visszatették a szeptemberi plakátot.

Gyurkó László polgármester: Az nem olyan nagy probléma, hiszen van hely a hirdetőtáblán.

Csapó József lakos: Akkor menjünk vissza az óvodához. Ahogy kilépsz az óvodából, a buszmegálló irányába alig tudsz elmenni a járdán. A járda melletti bokroktól nem lehet elközeledni. A buszmegállónál azt a törött padot nem lehetne kicserélni?

Gyurkó László polgármester: Írd le, legyél szíves a kérdőívre, amit kiküldtünk, nehogy elfelejtsem. Beadtuk a járdára a pályázatot. Szeretnénk egységesíteni a falut. Egyforma utcatablák és információs táblák kihelyezésével. A házszámot a tulajdonosnak kell kitennie. A törött padot elbontjuk. Nem sok értelmét látom, mert a buszmegállóban belül is van pad és kívül is van pad. Már el is kezdtük egységesre lefesteni a kinti dolgainkat barnára, ez lesz az alapszín, hogy karban legyenek tartva és ki is nézzen valahogyan. A buszmegállókat is tavasszal egységesíteni szeretnénk. A kérdőíven szereplő kérdés, ami arról szól, hogy egységesített faluképet szeretnénk létrehozni, az erre vonatkozik. Ha van valamilyen javaslatod, akkor legyél szíves írd le.

A házszám megléte nem nekem fontos, hanem Önöknek az, főleg, ha nem találja meg a mentő vagy a futáruit. Ennek pótlására rendeltünk ragadós számokat, amiket fóliára felteszünk és kirakjuk a kapura ideiglenesen addig, amíg nem tudnak egy rendes házszámot venni. Igyekszünk ezeket az apróbb dolgokat, amihez nem kell túl nagy anyagi és fizikai forrás, folyamatosan csináltatni.

A temető kapcsán most lesz szerződésünk a Római Katolikus Plébániával a katolikus temető karbantartására vonatkozóan. Mivel a temető az Egyház tulajdona, mi nem nézegetjük minden nap, és be sem engedtek. Ha a szerződés aláírásra kerül, onnantól más lesz a helyzet.

Az elhanyagolt telkek felkeresése sok idő, és vannak olyan telkek, melyeknek 15 éve nincs meg a tulajdonosa. Amíg a felszólítási idő nem telt le, addig be sem mehetünk, csak utána tudnánk lépni. Mindenki panaszkodik a környéken, hogy felnőtt az allergiás gaz, de ennek a tényét nekünk kellene igazolni, hogy valóban olyan mértékben van jelen, ami indokolná a kényszerűt. Az meg az a baj, hogy nem mérhető, mert nincs akkora lépték. Ezek a problémák. Nem az, hogy nem akarjuk csinálni, hanem nem lehet. Az eljárásokat elindítottuk, egy idő után ez is körbe fog érni.

Szabó Réka lakos: A játszótér karbantartása kinek a feladata?

Gyurkó László polgármester: Nincs szabályozva, hogy kinek mi a dolga. Azért mondtam, hogy ezt meg kell beszélni. Van egy keretszerződés, melyet jegyző úr át fog nézni, és meglátjuk, hogyan lehet ezt egésszerűen megcsinálni.

Szabó Réka lakos: Olyat is hallottam, hogy felmerült annak az épületnek az értékesítése, amelyen a játszótér van.

Gyurkó László polgármester: Fenntartási időszaka van még annak az épületnek, addig nincs miről beszélni. Azt mindenki tudja, hogy a Közalapítvány által birtokolt épület semmiféle hasznót nem hoz az önkormányzatnak.

Szabó Réka lakos: Ez ugyan olyan, mint a Művelődési Ház. Az sem hoz hasznót. Ott is rendezvények vannak. Nem azt kell nézni, hogy hoz-e hasznót, ha a gyerekek oda járnak.

Vadász-Csapó Zsuzsanna lakos: A játszótér sem hasznót hoz.

Gyurkó László polgármester: Nincs ezzel probléma, el tudom fogadni. Azzal az épülettel az a baj, hogy óriási összeg ment el rá úgy, hogy nem lett befejezve rendesen az épület, és óriási vagyonelem, ami nincs olyan mértékben hasznosítva, amilyen mértékben rá lett költve. Ezt a 35 millió forintot lehetett volna a településnek olyan részére költeni, ami hasznot hoz, idézőjelben, hogyha csak kiadásról beszélek és kiadok egy ilyen épületet, a mostani árak mellett 150.000.- Ft-os bevételt hoz minden hónapban. Az 1,8 millió forint egy évben. Az azt jelenti, hogy az öt éves időszakban ekkora összegtől esett el a település. A hozzáadott érték mértékét nem tudom. A játszótér megvalósítása, mint olyan, az azért volt kérdés, mert korlátos a használhatósága, mindenki által korlátos. Ennek sok oka van. Azért mondom, hogy ezeket kell leegyeztetni, megnézni. Azt szeretnénk elérni, hogy a működtetése a település hasznára történjen. Erről beszélgettünk a múltkor, hogy lehet csinálni szűk körű rendezvényeket, de akkor tartsa is el, vagy szívesen beszállunk, mint önkormányzat, ha azt látjuk, hogy a rendezvényen sok helybeli is megjelenik.

Szabó Réka lakos: Már bocsánat, de akkor ennyi erővel kocsmát se működtessünk, mert oda is csak egy szűk kör megy be.

Vadász-Csapó Zsuzsanna lakos: A játszótérrel használják a gyerekek. El akarják adni?

Gyurkó László polgármester: Senki nem akarja eladni. A fenntartási időszakot meg kell csinálni. A tárgyalások most is arról szólnak, hogy ne üresen álljon az épület, hanem a lehető legjobban próbáljuk azt meg kihasználni. Ha csak billegünk, és folyamatosan azt kell mérlegelni, hogy ne legyen emelés, és ne kelljen a működési fenntartásba beletenni, akkor igen, azt kell mérlegelnünk, hogy minek mennyi a bevétele. Próbálunk ebbe az épületbe is bevonzani minél több fizető vendéget, és minél jobban kihasználni, hogy ne üresen álljon. A tárgyalások is pont erről szólnak. Ez az egy lehetőségünk van, hogy az ingatlan vagyonnal próbálunk sáfárkodni.

Csapó József lakos: Elmondanám, hogy helyi adó 13.000.- Ft feletti mértékben nincsen a környéken. Megkérdeztem. Terveznek-e még más adót január 1-től? Van lakóövezet, üdülőövezet stb. Hogyan és mi szerint lett ez megállapítva?

Gyurkó László polgármester: Elmondtam már erre a választ. Már négy éve be lett szabályozva. A belterületi ingatlanokra vonatkozik. Mindenki megkapja, hogy mi alapján történik, ezt négy éve Neked is tudnod kellene.

Az én tudomásom szerint a 750 m²-t meghaladó belterületi ingatlanokra vonatkozik, ez az alapja.

Elmondtam, hogy mi a különbség például Polgárdin 6.000 lakosa és a mi 600 lakosunk között. Ez a nem mindegy, mert az összeget ezzel együtt kell számolnunk, hogy mi történik.

Timkó Pál lakos: A falutábla. Ha bemész a Bartók utcába, az nem a faluban van ugye? Az új építkezések is annyit fizetnek, mint a falubeli házak?

Gyurkó László polgármester: Nem ezt mondtam, hanem azt, hogy a kresz nem különbözteti meg.

Timkó Pál lakos: Akkor ahol folyik az építkezés, ugyan annyit fizetünk arra is, mint a faluban egy családi házra.

Gyurkó László polgármester: Belterületi telek. Egyformán vonatkozik minden belterületi telekre. A fule.hu-n megtalálható a HÉSZ, melyben megtalálható a térképmásolat, amin meg lehet nézni a falu határvonalát is. Ez a kérdés arról szól, hogy amikor választottunk, hogy építményadó vagy kommunális adó, mi a kommunális adót választottuk. Azok, akik az építményadó mellett vannak, 5-6 szoros díjat kellene, hogy befizessenek. Ugyan is a falun belül is vannak üres telkek. Ezért mondtam, hogy egy kicsi módosítás lesz ebben. Ez arra vonatkozik, hogy a közös közteherviselés, ami azért érdekes, mert olyan léptékben, mint a belterületen lakókra, hasonló mértékben fog vonatkozni a külterületen lakókra is. Ezért vezetjük be a külterületekre az ingatlan alapú adót. Ez azért is fontos, mert az együttélés szabályai arról is szól, hogy közösen kell vállalni a közteherviselés terheit. Az üres belterületi telektulajdonosok is ugyan úgy kifizetik ezt az összeget.

Tury Gábor lakos: Én is kifizetném, ha lenne vezetékes vizem.

Gyurkó László polgármester: A közműfejlesztés ennek nem része, de egyébként ugyan ez a történet, mióta elkezdődött, már többen próbáltak ezzel valamit kezdeni. A Fejérvíznek az összegei azok, amik kezelhetetlenek, egyszerűen akkora összegeket mondanak erre, hogy fehér ember nem szeretne így bekötni. Hogy lehet-e, és ha van ilyen igény, és össze tudunk rakni annyit, hogy tudunk megfogalmazni egy kérést, akkor ezt meg tudjuk csinálni. Megnézzük, hogy hol van ilyen fejlesztési lehetőség. Nagyon úgy fest, hogy a Fejérvíz a következő pár hónapban még befogadóként működik, és az ilyen javaslatokat legalább meghallja. Aztán utána, hogy mekkora összeget nyom mellé, az egy más kérdés, de, ha nincs is felvetve a kérdés, akkor nincs mire válaszolni. Ha úgy van, beszéljünk róla és találjuk ki, hogy hogyan. Én is azt szeretném, hogy mindenki normális, elfogadható körülmények között tudjon élni.

Szabó László lakos: Ha ezt az egészet finanszírozva a Fejérvíz megcsinálja....

Gyurkó László polgármester: Az a baj, hogy ebből kiesett az önkormányzat, mert át kellett adnunk a vagyont. A közművagyon átadásával az önkormányzatnak ebben nincsen lehetősége. Az a helyzet, ha a mi vagyonunk, akkor tudunk ezzel sáfárkodni, de mivel ez visszakerült az állami rendszerbe, és kötelező átadás volt, - hozzáteszem, én megtartottam volna, mert sokkal több hasznot hoz így, és azon vagyok, hogy ami már egyszer megvan, azt próbáljuk megtartani.

Én tisztában vagyok azzal, hogy a Fejérvíz mindent túlszámláz, mert életben kell maradnia, csak lehet, hogy mi megcsináltuk volna az egészet töredék áron.

Van-e még kérdése, hozzászólás valakinek?

Mivel hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, megköszönöm mindenkinek a részvételt A közmeghallgatást 19:35 perckor bezárom.

k.m.f


Gyurkó László
polgármester




Tóth Zoltán
jegyző