

Szám: F/2076/2025.

**Füle Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 26.-án 16:00 órakor megtartott,
nyilvános, soros ülésének
jegyzőkönyve**

Rendeletek:

19/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 10/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

20/2025. (XII.3.) önkormányzati rendelet a közművelődésről szóló 8/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

120/2025.(XI.27.)	Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása
121/2025.(XI.27.)	Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása
122/2025.(XI.27.)	Napirendi pontok elfogadásáról
123/2025.(XI.27.)	a helyi adókról szóló 10/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról
124/2025.(XI.27.)	a közművelődésről szóló 8/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
125/2025.(XI.27.)	a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
126/2025.(XI.27.)	Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkatervének elfogadásáról
127/2025.(XI.27.)	a környezet állapotáról szóló tájékoztatás elfogadásáról
128/2025.(XI.27.)	az Alpha Vet Zrt. szerződés módosításának elutasításáról
129/2025.(XI.27.)	a Hazai Kommunális Kft. szerződés módosításának elutasításáról
130/2025.(XI.27.)	a Kőszárhegyi Csemetekert Óvodával kötendő megállapodásról a téli és nyári zárva tartás ideje alatt gyermekek elhelyezéséről
131/2025.(XI.27.)	a Fülei Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendeléséről
132/2025.(XI.27.)	a TOP_Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00016 'Fülemüle Óvoda fejlesztése Füle településen' projekt műszaki ellenőr kiválasztásáról
133/2025.(XI.27.)	az MFP-ÖTIFB/2025/OJKJF „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” eszközbeszerzésre beérkezett árajánlatok vizsgálata
134/2025.(XI.27.)	a Füle Községért Közalapítvánnyal kötött szerződés felbontásáról és a Kuratórium visszahívásáról
135/2025.(XI.27.)	a Füle, Petőfi Sándor utca 61/A számú önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló felépítmény felajánlásáról
136/2025.(XI.27.)	a falugondnoki szolgálat 2026. évi továbbképzési terve jóváhagyásáról
137/2025.(XI.27.)	a Füle, Széchenyi u. 66. és Füle, Széchenyi u. 68. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjának emeléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Füle Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27.-én 16:00 órai kezdettel megtartott nyilvános, soros üléséről.

Az ülés helye: Füle Község Önkormányzat tanácsterme

Jelen vannak:

Gyurkó László	polgármester
Pap Rita Márta	képviselő
Boda András	képviselő

Tanácskozási joggal:

Tóth Zoltán	jegyző
-------------	--------

Távol maradt:

dr. Kulcsár Noémi	alpolgármester
Becsvárdi Tamás	képviselő

Gyurkó László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 3 fő jelen van, a testület határozatképes. dr. Kulcsár Noémi alpolgármester és Becsvárdi Tamás képviselő előre jelezték, hogy más elfoglaltság miatt nem tudnak a mai ülésen részt venni.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Pap Rita Márta és Boda András képviselőket.

Feltette a kérdést a képviselőknél, elfogadják a hitelesítői feladatot?

Pap Rita Márta képviselő: igen.

Boda András képviselő: igen.

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2025. (XI. 27.) határozata**

Pap Rita Márta képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztásáról

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőjének Pap Rita Márta képviselőt megválasztja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

*Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2025. (XI. 27.) határozata**

Boda András képviselő jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztásáról

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőjének Boda András képviselőt megválasztja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Gyurkó László polgármester: Az eredeti napirendi pontok a következők:

1. Egyes önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
2. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
3. 2026.évi munkaterv ismertetése
4. Környezet állapotáról való tájékoztatás
5. Alpha Vet Zrt. szerződés módosítása
6. Hazai Kommunális Kft. szerződés módosítása
7. Kőszárhegyi Csemetekert Óvoda téli és nyári zárva tartás ideje alatt gyermekek elhelyezése
8. 2026. évi igazgatási szünet
9. TOP_Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00016 „Fülemüle Óvoda fejlesztése Füle településen” projekt műszaki ellenőr kiválasztása
10. MFP-ÖTIFP/2025/OJKJF „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” eszközbeszerzésre beérkezett árajánlatok vizsgálata
11. Füle Községért Közalapítvánnyal kötött szerződés felülvizsgálata
12. Felépítmény felajánlása
13. Falugondnok 2026. évi továbbképzési terve
14. Bejelentések, egyébek

Kérem, hogy aki a napirendi pontokat elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

*Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2025. (XI. 27.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az ismertetés és a meghívó szerinti sorrendben elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

1.) Egyes önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Gyurkó László polgármester: Az adórendelet és a közművelődésről szóló rendelet felülvizsgálata vált szükségessé. Átadnám a szót jegyző úrnak, hogy ismertesse

Tóth Zoltán jegyző: Ezzel kapcsolatban annyit, hogy a beépítésre nem szánt területeken bevezetnénk az építményadót, mellyel a külterületen lakók is hozzájárulhatnak a belterületen lakókhoz hasonlóan a közös teherviseléshez.

Az adó mértéke vállalkozások esetében az a évi mértéke az adóalap 2 %-a, magánszemélyek esetében, amennyiben az adó alanya az építmény tulajdonosa, az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete, az adó mértéke 1.000 Ft/m². Ezzel Az adórendelet módosítása 2026. január 1-jén lépne hatályba.

Gyurkó László polgármester: Aki a helyi adórendelet módosítását elfogadja az előterjesztés szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon.

*Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2025. (XI. 27.) határozata
a helyi adókról szóló 10/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

*(19/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 10/2022. (XI.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Felelős: jegyző (kihirdetésért)
Határidő: azonnal

Tóth Zoltán jegyző: A másik felülvizsgálandó rendeletünk a közművelődési rendelet, melyben a Petőfi Sándor Művelődési Ház címmódosítását kellene végrehajtanunk.

Gyurkó László polgármester: Aki elfogadja a közművelődési rendelet módosítását az előterjesztés szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon:

*Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2025. (XI. 28.) határozata
a közművelődésről szóló 8/2018. (XI.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

*(A 20/2025. (XI.28.) önkormányzati rendelet a közművelődésről szóló 8/2018. (XI.20.)
önkormányzati rendelet módosításáról a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Felelős: jegyző (kihirdetésért)
Határidő: azonnal

2.) 2026. évi belső ellenőrzési terv

Gyurkó László polgármester: A belső ellenőrzési tervet Gerlang Ferenc egyéni vállalkozó megküldte részünkre, melyet Önök is megkapták. Ez úgymond a szokásos rutin, mely minden évben van, és eddig is Gerlang Ferenc látta el a belső ellenőrzési feladatokat.

Kérdés, hogy elfogadja-e a testület. Kérem, hogy aki a 2026. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés szerint elfogadja, az kézfeltartással szavazzon:

*Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2025. (XI. 27.) határozata
a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi belső ellenőrzési tervet megismerte és az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3.) Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve

Gyurkó László polgármester: A jövő évi munkatervet Önöknek is kiküldtük. A munkamenet és az ülések időpontján nem változtatnánk, így az megegyezik a tavalyival csak a dátumok kerültek aktualizálásra benne. Mivel volt idő az áttanulmányozására, ezért most kérem Önöket, hogy aki a 2026. évi munkatervet az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja, az kézfeltartással szavazzon:

*Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2025. (XI. 27.) határozata
Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi
munkatervének elfogadásáról

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervet megismerte, és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja azt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4.) Környezet állapotáról való tájékoztatás

Gyurkó László polgármester: Településünkön a környezet szempontjából nem történt változás. A település rendezett, a szemetet a kukába rakják az emberek.

Egy esetben történt illegális szemétkerakás, melyet időben észleltünk, és felszólítottuk a tulajdonost, hogy az illegálisan lerakott szemetet vigye el a helyszínről, amit Ő meg is tett. A zajkibocsátás a megengedett szint alatti, a levegőszennyezés szintén.

A település lakói igyekeznek megtartani a település tisztaságát. Nagyobb és közepes vállalkozás sem működik a településen, melyek esetleg túlléphetnék a megengedett szinteket.

Kérem, hogy aki a környezet állapotáról szóló tájékoztatást elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2025. (XI. 27.) határozata
a környezet állapotáról szóló tájékoztatás elfogadásáról**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló tájékoztatást az elmondottak szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5.) Alpha Vet Zrt. szerződés módosítása

Gyurkó László polgármester: A szerződés módosításáról szóló előterjesztést megkapták. Javasolnám, hogy folytassunk az Alpha Vet Zrt.-vel tárgyalást a módosításról. Erre kérem a Testület felhatalmazását, hogy a tárgyalást lefolytathassam.

Boda András képviselő: Ez a gyepmesteri szolgáltatás, ahonnan havonta kétszer kijönnek a semmiért és fizetünk érte?

Gyurkó László polgármester: Igen, ez így van. Kijönnek hívás nélkül havonta két alkalommal, az autóval tesznek egy kört a faluban, és kóbor kutyát nem találnak, de kiszámlázzák a kiszállás kilométerdíját és költségét az önkormányzatnak.

Az lenne a célszerű, ha akkor jönnének csak ki, ha konkrét bejelentést kapnának arról, hogy kóbor kutyát találtunk a településen, és csak ezeket a valós kiszállásokat számláznák ki felénk. Ezért is javasoljuk a tárgyalást az ügyben.

Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy az Alpha Vet Zrt.-vel tárgyalást folytassunk a díjmeléséről és a szerződés módosításáról, valamint felhatalmazza a polgármestert a tárgyalás lefolytatására, az kézfeltartással szavazzon

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2025. (XI. 27.) határozata
az Alpha Vet Zrt. szerződés módosításának elutasításáról

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alpha Vet Zrt. szerződés módosításáról szóló döntését az Alpha Vet Zrt.-vel való tárgyalásig elnapolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés módosításáról tárgyalást folytasson az Alpha Vet Zrt.-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6.) Hazai Kommunális Kft. szerződés módosítása

Gyurkó László polgármester: Tudomásom szerint a veszélyhelyzeti időszak alatt nem lehet a lakosság fele díjat emelni, a jelenlegi és az emelt díj különbözetét az önkormányzat jelenleg forráshiány miatt átvállalni nem tudja, ezért javaslatom, hogy ne fogadjuk el a szerződés módosítását, mely díjemeléssel jár.

Kérem, hogy aki a szerződés módosítása ellen van, az kézfelemeléssel szavazzon:

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2025. (XI. 27.) határozata
a Hazai Kommunális Kft. szerződés módosításának elutasításáról

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hazai Kommunális Kft. szerződés módosítására irányuló megkeresését elutasítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**7.) Kőszárhegyi Csemetekert Óvoda téli és nyári zárva tartás ideje alatt
gyermekek elhelyezése**

Gyurkó László polgármester: A kőszárhegyi Polgármester Úr megkereséssel élt felénk a Kőszárhegyi Csemetekert Óvoda téli és nyári zárva tartási ideje alatt esetleg a fülei Fülemüle Óvoda fogadhatná a kőszárhegyi gyermekeket, akik erre igényt tartanak. A Polgármester Úr javaslata szerint erre megállapodást kell kötnie a két fenntartónak.

Pap Rita Márta képviselő: Ha jól értem, akkor ez oda – vissza működne. A fülei óvoda fogadná a kőszárhegyi gyermekeket és a kőszárhegyi óvoda fogadná a fülei gyermekeket a zárva tartás idején.

Gyurkó László polgármester: Igen, ez így értendő. Természetesen erről az óvoda igazgatójának is kikérjük a véleményét. Ha Ő is megoldhatónak látja, abban az esetben felkérjük Jegyző Urat a megállapodás megkötésére. Elfogadható ez így a Testület számára? Ha igen, úgy kérem, kézfeltartással szavazzanak.

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2025. (XI. 27.) határozata**

**a Kőszárhegyi Csemetekert Óvodával kötendő megállapodásról a téli és
nyári zárva tartás ideje alatt gyermekek elhelyezéséről**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőszárhegyi Csemetekert Óvoda megkeresését megismerte. Javasolja, hogy Kőszárhegy Község Önkormányzata, mint a Kőszárhegyi Csemetekert Óvoda fenntartója és Füle Község Önkormányzata, mint a fülei Fülemüle Óvoda fenntartója megállapodást kössenek a két óvoda zárva tartási ideje alatt gyermekek kölcsönös elhelyezéséről amennyiben ez a Fülemüle Óvoda igazgatója szerint is kivitelezhető és megoldható.

Felelős: jegyző (előkészítésért elfogadásra)

Határidő: azonnal

8.) 2025. évi igazgatási szünet

Gyurkó László polgármester: A 2026. évi igazgatási szünet előterjesztését megkapták. Itt át is adnám a szót Jegyző Úrnak.

Tóth Zoltán jegyző: A Képviselő-testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011 évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a köztisztviselők rendes szabadságának kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Ez az igazgatási szünet télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

Az előző évek tapasztalatai alapján az idei évben is szükséges az igazgatási szünet elrendelése, tekintettel a köztisztviselők által ki nem használt szabadságnapok számára, valamint arra, hogy december hónapban kisebb az ügyfélforgalom. Az igazgatási szünet a korábbi években sem okozott fennakadást a működésben, amely várhatóan idén is így lesz, hiszen a folyamatos feladatellátás érdekében a szabadságok kiadása felváltva, egyeztetett módon történik, a dolgozók közvetlen feletteseinek ellenőrzése mellett.

A fentieket figyelembe véve a 2025. évben a téli igazgatási szünetet december 22. napjától 2026. január 4. napjáig javaslom elrendelni.

Sürgős ügyekben, illetve az ügyintézővel előre egyeztetett időpontban lesz mód az egyedi ügyintézésre.

Gyurkó László polgármester: Van-e kérdése valakinek? Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy aki Jegyző Úr által ismertetett és az előterjesztésben leírt igazgatási szünet elrendelésével egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2025. (XI. 27.) határozata
a Fülei Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet
elrendeléséről**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CCIX. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Fülei Közös Önkormányzati Hivatalban **2025. december 22. napjától 2026. január 4. napjáig** igazgatási szünet rendel el.

Felelős: jegyző
Határidő: 2025. november 30.

9.) TOP_Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00016 'Fülemüle Óvoda fejlesztése Füle településen" projekt műszaki ellenőr kiválasztása

Gyurkó László polgármester: Az óvoda pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására beérkezett három árajánlatot megkapták. Mindhárom árajánlat határidőn belül beérkezett, formailag és tartalmát tekintve megfelelő, tehát érvényesek.
Az árajánlatok a következők:

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| 1. Tátrai Ferenc ev. árajánlata | 6.500.000.- Ft |
| 2. VI-TE-KI Kft. árajánlata | 6.096.000.- Ft |
| 3. TÉR-SZER Kft. árajánlata | 6.799.730.- Ft. |

A három árajánlat közül a VI-TE-KI Kft. árajánlata a legolcsóbb. Javasolnám a VI-TE-KI Kft. árajánlatát nyertes ajánlatnak elfogadni.

A nyertes ajánlattevőt, és azokat is, akik nem nyertek kiértékeljük a döntésünkről. Van-e valakinek ellenvetése? Amennyiben a Testületnek is elfogadható ez az árajánlat, úgy kérem, kézfeltartással szavazzanak.

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2025. (XI. 27.) határozata
a TOP_Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00016 'Fülemüle Óvoda fejlesztése Füle
településen" projekt műszaki ellenőr kiválasztásáról**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-3.3.1-21-FE1-2022-00016 'Fülemüle Óvoda fejlesztése Füle településen" projekt műszaki ellenőr kiválasztására beérkezett ajánlatokat érvényesnek tekinti. Nyertes ajánlatnak a VI-TE-KI Kft. ajánlatát fogadja el 6.096.000.- Ft, azaz Hatmillió-kilencvenhatezer forint összeggel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattevőket értesítse a döntésről, a nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10.) MFP-ÖTIFB/2025/OJKJF „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” eszközbeszerzésre beérkezett ajánlatok vizsgálata

Gyurkó László polgármester: A beérkezett ajánlatokat megkapták. Mint azt már korábban ismertettem, ez a játszótér a meglévő Szoborparkban kerülne kivitelezésre. A három ajánlattevő:

- | | |
|---|----------------|
| 1. JÁTSZÓTÉRPONT KFT. árajánlata bruttó | 5.876.417.- Ft |
| 2. PLACCS KFT. árajánlata bruttó | 6.410.071.- Ft |
| 3. ROYAL-KERT KFT. árajánlata bruttó | 5.524.627.- Ft |

Gyurkó László polgármester: Mindhárom ajánlat határidőn belül beérkezett, tehát érvényesek. A három árajánlat közül a ROYAL-KERT Kft. árajánlata a legkedvezőbb, így javasolnám, hogy a ROYAL-KERT Kft. árajánlatát fogadjuk el nyertes árajánlatnak. Van-e ellenvetés? Amennyiben a testületnek is ez az árajánlat a nyertes, úgy kérem, hogy kézfeltartással szavazzanak:

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2025. (XI. 27.) határozata az MFP-ÖTIFB/2025/OJKJF „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” eszközbeszerzésre beérkezett ajánlatok vizsgálata

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-ÖTIFB/2025/OJKJF „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” eszközbeszerzésre beérkezett ajánlatokat érvényesnek tekinti. Nyertes ajánlatnak a ROYAL-KERT Kft. ajánlatát fogadja el 5.524.627.- Ft, azaz Ötmillió-ötszázhuszonnégyezer-hatszázhuszonhét forint összeggel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattevőket értesítse a döntésről, a nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11.) Füle Községért Közalapítvánnyal kötött szerződés felülvizsgálata

Gyurkó László polgármester: Az előző ülésen már esett szó erről, de akkor a testület a döntést elnapolta. Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a szerződést és véleményezte és a szerződést felbontásra javasolja.

Személy szerint javasolnám a Közalapítvány Kuratóriumának visszahívását a gazdálkodás aggálya miatt. Az önkormányzat, mint alapító, javasolja új alapszerződés megkötését.

Mindenkinek volt elég ideje átgondolni, áttanulmányozni az ügyet. Van-e kérdés?

Kérdés nem hangzott el. Kérem a testületet, hogy aki egyetért a Füle Községért Közalapítvánnyal megkötött szerződés felbontásával és a Kuratórium visszahívásával az kézfeltartással szavazzon.

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2025. (XI. 27.) határozata

a Füle Községért Közalapítvánnyal kötött szerződés felbontásáról és a Kuratórium visszahívásáról

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 27.-i nyílt soros testületi ülésén úgy határozott, hogy Füle Községért Közalapítvánnyal megkötött szerződést felbontja, a Kuratóriumot visszahívja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződés felbontásában és a Kuratórium visszahívásában eljárjon, aláírjon, és szükség esetén nyilatkozzon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12.) Felépítmény felajánlása

Gyurkó László polgármester: A Füle, Petőfi Sándor utca 61/A szám alatt található könnyűszerkezetes volt MINI MARKET épületét a tulajdonosa felajánlotta megvételre az önkormányzatnak. Erről kellene most döntenünk. Kívánja-e az önkormányzat megvásárolni az épületet, tudja-e hasznosítani egyáltalán valamire?

Boda András képviselő: Szerintem az önkormányzat nem igazán tudná ezt az épületet hasznosítani, és ismereteim szerint nincs is keret a megvásárlására, ezért azt javasolnám, hogy most ne éljünk ezzel a felajánlással.

Gyurkó László polgármester: Érthető. Nekem is lenne egy javaslatom. Mivel az említett épület önkormányzati tulajdonú területen áll, és nem élünk a felajánlott lehetőséggel, ezért javasolnám, hogy tekintsünk el a további bérleti díj fizetésétől. Elfogadható ez így a testületnek? Amennyiben igen, kérem, hogy kézfeltartással szavazzanak.

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2025. (XI. 27.) határozata
a Füle, Petőfi Sándor utca 61/A számú önkormányzati tulajdonú
ingatlanon álló felépítmény felajánlásáról**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Füle, Petőfi Sándor u. 61/A. számú önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló felépítmény megvásárlására tett felajánlással nem kíván élni, ugyan akkor a továbbiakban a felépítmény következő hasznosításáig eltekint a terület bérleti díjának megfizetésétől.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13.) Falugondnok 2026. évi továbbképzési terve

Gyurkó László polgármester: A falugondnok 2026. évi továbbképzési tervét a testület tagjai előzetesen megkapták. 1 fő falugondnokunk van. A továbbképzések szakmai e-learning és jelenléti oktatás formájában folynak. A jelenléti oktatás távollétet igényel. Ez időszak alatt helyettesítéséről a polgármester gondoskodik. A továbbképzés részben ingyenes. Amennyiben költséggel jár, ennek fedezetére külön forrást szükséges elkülöníteni az önkormányzat 2026. évi költségvetésében 60.000.- Ft összegben.

A 2026. évi továbbképzési pontok száma minimum 20, amit 2026. december 31. napjáig kell megszereznie. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Amennyiben nincs kérdés, úgy kérem a testület tagjait, hogy aki a falugondnok 2026. évi továbbképzési tervét az előterjesztés szerint elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

***Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:***

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2025. (XI. 27.) határozata
a falugondnoki szolgálat 2026. évi továbbképzési terve jóváhagyásáról**

1. Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnok 2026. évi továbbképzési tervét a javaslat szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a falugondnokot tájékoztassa.

Felelős: polgármester (tájékoztatásért)

Határidő: azonnal

14.) Tájékoztatások, egyebek

Gyurkó László polgármester: Szeretném elmondani, hogy a Bolt és a Kocsma épületének bérleti díja már pár éve nem emelkedett, de az inflációt illene nekünk is követni bizonyos mértékben. Idén szeretnénk a Füle, Széchenyi u. 66. és 68. szám alatti boltként és BorzPab-ként üzemelő ingatlanjaink bérleti díját emelni. Eddig a bérleti díj a Bolt esetében 65.000.- Ft/hó összegű volt, a BorzPab esetében 70.000.- Ft/hó összegű volt, ezt szeretnénk egységesen 90.000.- Ft/hó összegre emelni. Ehhez kérném a testület jóváhagyását.

Boda András képviselő: Nekem nincs ellenemre ekkora mértékű emelés.

Gyurkó László polgármester: Van-e valakinek hozzáfűzni valója még?
Amennyiben hozzászólás, észrevétel nincs, úgy kérem, hogy aki elfogadja a Bolt (Füle, Széchenyi u. 66.) és a BorzPab (Füle, Széchenyi u. 68.) bérleti díjának 90.000.- Ft/hó – Bolt esetében 25.000.- Ft havonta, BorzPab esetében 20.000.- Ft havonta – mértékű díjemelését, az kézfeltartással szavazzon.

*Füle Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal,
0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Füle Község Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2025. (XI. 27.) határozata**

**a Füle, Széchenyi u. 66. és Füle, Széchenyi u. 68. szám alatti
önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjának emeléséről**

Füle Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Füle, Széchenyi u. 66. és Füle, Széchenyi u. 68. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díját 90.000.- Ft/hó összegre megemeli. Az emelés 2026. január 1-jétől érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. december 31.

Gyurkó László polgármester: Van-e kérdése, hozzászólása valakinek?

Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem hangzott el, megköszönöm a részvételt, és az ülést 17:50 perckor bezárom.


K. m. f.


Gyurkó László
polgármester




Tóth Zoltán
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Pap Rita Márta
képviselő


Boda András
képviselő